

STUDIO ING. ROBERTO BAMBINI  
 via Barchetta, 6 - 41011 Campeggiano (MO) ITALY - 035 308026  
 roberto.bambini@studioing.it



Timbro e Firma

Tavola  
 Numero  
**6**

Scala  
**1:500**

COMUNE DI CAMPOGALLIANO

PROPOSTA ACCORDO OPERATIVO  
 ai sensi dell'art.4 e dell'art.38 della L.R. 24/2017 - Ambito 40.30  
 AMPLIAMENTO AL FABBRICATO INDUSTRIALE ESISTENTE  
 POSTO IN VIALE ITALIA

Soggetto Attuatore

**MODENA TERMINAL srl**  
 Viale delle Nazioni 14 - 41011 campeggiano  
 P.Iva 00993810365

Proprietà

TORRICELLI PAOLA E TORRICELLI LUISA

Oggetto

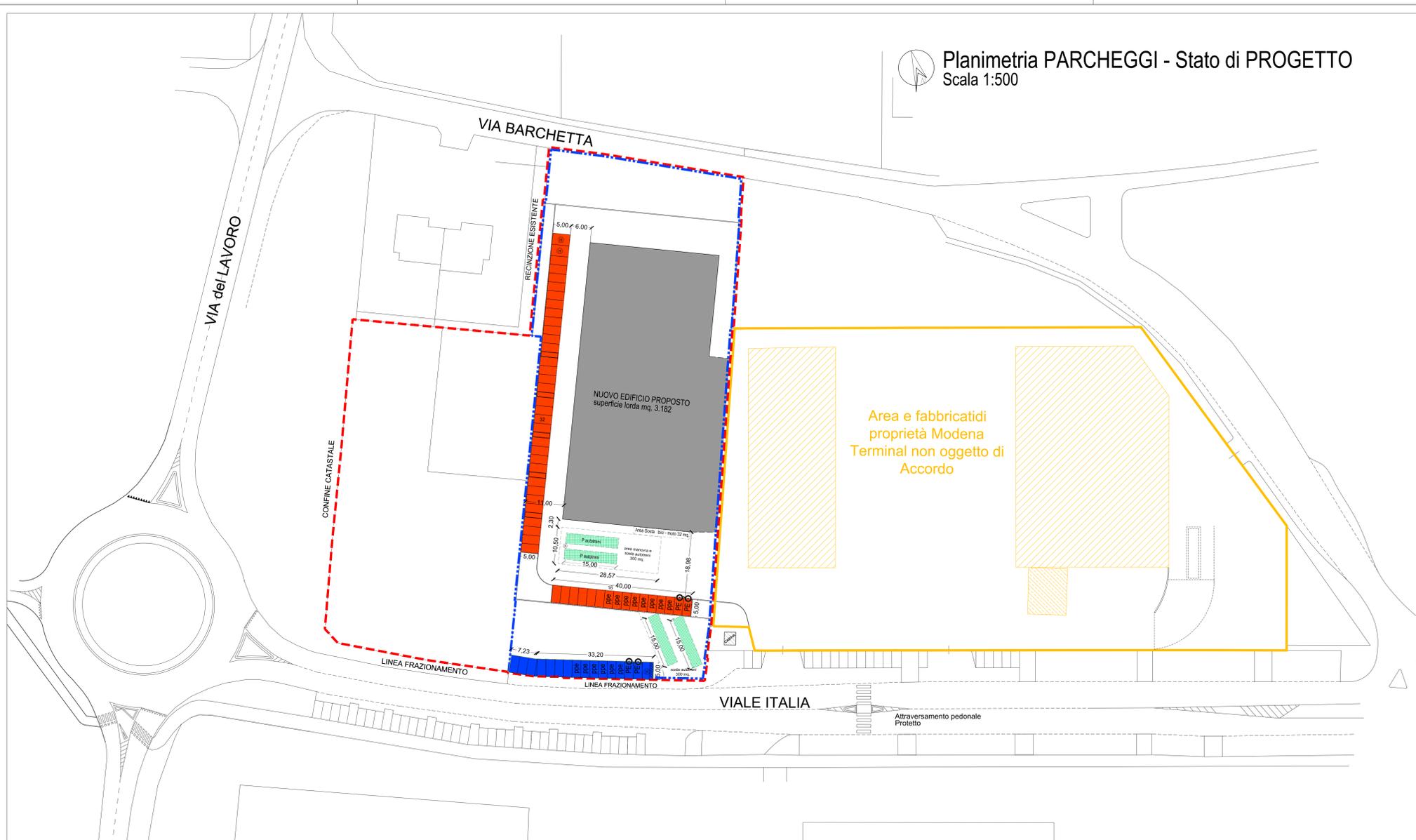
**PROGETTO**  
**PLANIMETRIA PARCHEGGI**  
**PLANIMETRIA ELETT. PARCHEGGI**

Rev.	Data	Aggiornamenti
1	13.07.2020	prima stesura
2	01.08.2023	
3		
4		
5		

La presente tavola è di proprietà dello Studio Ing. Roberto Bambini ed esclusivo utilizzo della committenza. Gli stessi sono regolamentati dalle disposizioni normative sui diritti d'autore.

- LIMITE AREA DI ACCORDO OPERATIVO AMBITO 40.30 MQ. 13.218
- LIMITE AREA DI INTERVENTO (S.T.) MQ. 8.134
- NUOVO EDIFICIO PROPOSTO superficie lorda MQ. 3.182
- PE parcheggio con colonnina elettrica
- Ppe parcheggio predisposto alimentazione elettrica
- O colonnina elettrica forza motrice
- parcheggi esterni auto
- parcheggi interni auto
- P autotreni:**
- Area sosta autotreni
- Area sosta bici-moto
- AREA AD INTERVENTO DIRETTO AMBITO 41.31 non oggetto di accordo operativo
- EDIFICI ESISTENTI non oggetto Accordo Operativo

PARCHEGGI AUTO : art. 110.40.20 RUE	
AMBITO 40-30	RICHIESTI PARCHEGGI 2 OGNI MQ. 100 DI COSTRUITO
FABB. IN PROGETTO mq. 3.182 / 100 x 2 = Richiesti park 64	14 pubblici 15 park
Realizzati park 65 =	34 privati 49 park
TOTALE PARCHEGGI RICHIESTI = N° 64	
TOTALE PARCHEGGI REALIZZATI = N° 65	



Planimetria PARCHEGGI - Stato di PROGETTO  
 Scala 1:500

PARK. AUTOTRENI INTERNI art. 110.40.20 RUE comma 9	
AMBITO 40-30	n° 1 parcheggio autotreni ogni 5.000 mq di ST
ST 8.134 mq	= n° 1,6 parcheggi autotreni RICHIESTI
	= n° 2 parcheggi autotreni REALIZZATI
dimensioni come indicato art. 110.40.40 comma 4 + 150 mq ciascuno x 2 = 300 mq	
PARK. AUTOTRENI ESTERNI SCHEDA DI PSC ASP_S_E_40.30	
AMBITO 40-30	richiesta (mq 25.600) = MQ 700,00 Sup per parc. Autotreni
calcolo sup. in proporzione (Mq 700/ 25.600) x Mq 8.134 = Mq 220 arr. per eccesso	
SUPERFICIE IN PROGETTO ESTERNA PER AUTOTRENI I = MQ 300	

PARCHEGGI ELETTRIFICATI : art. 110.40.50 comma 2 RUE	
PE	richiesti n° 2 park elettrica ogni 50 posti auto - art. 110.40.50 comma 2 RUE
	Totale posti auto richiesti = 64/50 x 2 = 1,3 x 2 = N° 3 posti ricarica elettrica
	Totale posti auto realizzati = N° 4 posti ricarica elettrica
PRED. ELETTRIFICAZIONE PARC. : art.4 C I ter del DPR 380/01	
Ppe	20% park predisposto elettrica del totale n° posti auto - art.4 C I ter del DPR 380/01
	Totale posti auto 64/100x20 = N° 13 posti sola predisposizione ricarica elettrica
	Totale posti auto realizzati = N° 14 posti sola predisposizione ricarica elettrica

TABELLA SOSTA BICI-MOTO art. 110.50.20 comma f	
CONTEGGIO MQ RICHIESTI	1 posto ogni 4 posti auto
Parcheggi richiesti n° 64/ 4 = n° 16 POSTI SOSTA	
Si assume convenzionalmente 1,8 mq per posto sosta bicimoto	
N° 16 x 1,8 mq	Mq 28,80
CONTEGGIO MQ IN PROGETTO	Mq 32,00

TABELLA POSTI AUTO DISABILE art. 110.40.40 comma 2	
POSTI AUTO RICHIESTI:	1 posto auto disabili ogni 50 posti auto
Parcheggi totali n° 65 / 50 = POSTI AUTO DISABILI RICHIESTI	N° 2
POSTI AUTO DISABILI (dimensione 3,20 x 5,00) IN PROGETTO	N° 3